



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.06.2026

№ 864

О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Зоркальцевское сельское поселение Томского муниципального района Томской области

На основании статей 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение», утвержденных решением Совета Зоркальцевского сельского поселения от 07.10.2014 № 21, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области (протокол № 15 от 19.06.2026),

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области, комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить в срок до 13.07.2026 подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Зоркальцевское сельское поселение Томского муниципального района Томской области в части установления функциональной зоны малоэтажной застройки индивидуальными и двухквартирными жилыми домами с земельными участками и территориальной зоны Ж-3 (зона малоэтажной смешанной застройки) в отношении территории, расположенной западнее от земельных участков с кадастровыми номерами 70:14:0103002:841 и 70:14:0103002:842.

2) обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц в течение срока подготовки проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Зоркальцевское сельское поселение Томского муниципального района Томской области в части установления функциональной зоны малоэтажной застройки индивидуальными и двухквартирными жилыми домами с земельными участками и территориальной зоны Ж-3 (зона малоэтажной смешанной застройки) в

отношении территории, расположенной западнее от земельных участков с кадастровыми номерами 70:14:0103002:841 и 70:14:0103002:842.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего распоряжения и сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Зоркальцевское сельское поселение Томского муниципального района Томской области (далее - Сообщение);

2) направление настоящего распоряжения и Сообщения в Администрацию Томского района для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

3. Комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области разместить настоящее распоряжение и Сообщение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области.

Заместитель
начальника департамента



С.Г. Гассельбах