



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.06.2026

№ 855

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Томская г. Томск пер. Карповский, 30, и объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, город Томск, переулок Карповский, дом 30

В соответствии с частями 8, 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 27 декабря 2023 года № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными и решением Думы Города Томска от 27.11.2007 (далее – Правила), на основании заявления Куренбина П.А. от 20.04.2026 (вх. № УРВИ-20260420-38770600564), заключения по результатам публичных слушаний от 11.06.2026, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области (протокол от 19.06.2026 № 15), по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в связи с реконструкцией,

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», установленный в соответствии с частью 1

статьи 3.1 Правил для смешанной жилой и обслуживающей зоны в исторических зонах (ОЖИ), для земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100051:102, общей площадью – 712 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Томская г. Томск пер. Карповский, 30, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 70:21:0100051:438, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, город Томск, переулок Карповский, дом 30.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области:

- 1) обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения;
- 2) направить настоящее распоряжение в администрацию Города Томска для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Комитету перспективного развития и методического сопровождения Департамента градостроительного развития Томской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель начальника
департамента



С.Г. Гассельбах