

**Протокол согласительного совещания
по проекту закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области
«О налоге на имущество организаций»
по результатам проведения оценки регулирующего воздействия**

«11» ноября 2014 г.

Уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия: Департамент по взаимодействию с законодательными и представительными органами власти Администрации Томской области

Разработчик: Департамент экономики Администрации Томской области

№ п/п	Предложения в проект акта, изложенные в заключении об ОРВ Уполномоченным органом	Учтено/не учтено Разработчиком при доработке проекта акта	Примечание (заполняется в случае, если Разработчиком предложения не учтены)
1.	Увеличение налоговой нагрузки осуществлять поэтапно: в 2015 году установить ставку налога 0,5 процента, в 2016 году – 1,0 процент, 2017 году и в последующие годы - 1,5 процента.	Учтено частично.	
2.	Установить ограничения по площади объектов, подпадающих под налогообложение от кадастровой стоимости - свыше 1000 квадратных метров.	Учтено.	
3.	Рассмотреть предложение о внесении в проект акта дополнений, предоставляющих льготы субъектам налогообложения по налогу на имущество организаций в отношении недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, а именно: - налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 300 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества на одного налогоплательщика в отношении одного объекта по выбору налогоплательщика при одновременном соблюдении следующих условий:	Не учтено.	Законопроектом предполагается налогообложение от кадастровой стоимости только объектов недвижимости, общая площадь которых свыше 1000 квадратных метров, при этом такие объекты должны входить в Перечень объектов, в отношении которых налог на имущество будет рассчитываться от кадастровой стоимости. Таким образом, мелкие торговые точки,

	1) налогоплательщик-организация является субъектом малого предпринимательства; 2) налогоплательщик-организация состоит на учете в налоговых органах не менее чем три календарных года, предшествующих налоговому периоду, в котором налоговая база подлежит уменьшению; 3) за предшествующий налоговый период средняя численность работников налогоплательщика, указанного в пунктах 1 и 2 настоящей части, составила не менее 10 человек и сумма выручки от реализации товаров (работ, услуг) на одного работника составила не менее 2 миллионов рублей. - налогоплательщики уплачивают налог в размере 25 процентов суммы налога, исчисленной в отношении расположенных в административно-деловых центрах и торговых центрах (комплексах) помещений, используемых: 1) налогоплательщиками для осуществления образовательной деятельности и (или) медицинской деятельности; 2) научными организациями, выполняющими научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы за счет средств бюджетов, средств Российского фонда фундаментальных исследований и Российского фонда технологического развития, при условии, что указанные средства составляют не менее 30 процентов всех доходов, полученных научной организацией в отчетном (налоговом) периоде.		«магазины шаговой доступности» не попадут под объект налогообложения в соответствии с представленным законопроектом. Перечень объектов будет утверждаться ежегодно уполномоченным органом исполнительной власти Томской области. Кроме того, в Перечень для расчета налога в 2015 году войдут только те объекты, которые имеют назначение в Государственном кадастре недвижимости как объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, отдыха и развлечения, а также офисно-делового назначения. Таким образом, в перечень не попадут объекты для осуществления образовательной, медицинской, научной деятельности.
--	--	--	--

Департамент по взаимодействию с законодательными и
представительными органами власти Администрации Томской
области

Начальник



А.В. Руколеева

Департамент экономики Администрации Томской области

Начальник



Т.А. Чудинова